


T.C.
BAŞBAKANLIK
Özelleştirme İdaresi Başkanlığı

Sayı : 86039450
Konu : İlan

13.04.2017 2481

TÜRKİYE ODALAR VE BORSALAR BİRLİĞİNE

Özelleştirme kapsam ve programında bulunan, Ankara ili, Nallıhan ilçesi, Çayırhan mevkinde bulunan, Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş.'ne ait Taşucu Limanı ve Liman geri sahasının bir bütün halinde 36 yıl süreyle özelleştirilmesine ilişkin ilan, üyelerinize duyurulmak üzere ekte bilgilerinize sunulmuştur.


Hakan AKTÜRK
Başkan a.
Daire Başkanı

Ek: İlan Metni (1 Sayfa)

Dağıtım:

1. T.C. Başbakanlık Yatırım Destek ve Tanıtım Ajansı
2. Türkiye Odalar ve Borsalar Birliği



T.C. BAŞBAKANLIK
ÖZELLEŞTİRME
İDARESİ
BAŞKANLIĞI

YATIRIMCILARA DAVET

Türkiye Denizcilik İşletmeleri A.Ş. ye ait Taşucu Limanı ve Liman geri sahasında bulunan taşınmazlar, 4046 sayılı Kanun hükümleri çerçevesinde bir bütün halinde, 36 yıl süreyle, "İşletme Hakkının Verilmesi" yöntemiyle özelleştirilecektir.

Geçici Teminat Bedeli	İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli	Son Teklif Verme Tarihi
15.000.000- TL	10.000- TL	21/07/2017

- İhale, birden fazla teklif sahibinden kapalı zarf içerisinde teklif almak ve görüşmeler yapmak suretiyle "pazarlık usulü" ile gerçekleştirilecektir. İhale Komisyonunca gerekli görüldüğü takdirde ihale, pazarlık görüşmesine devam edilen teklif sahiplerinin katılımı ile açık artırma suretiyle sonuçlandırılabilir.
- İhaleye katılabilmek için İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı'nın satın alınması zorunludur. İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı, bedeli olan 10.000-TL İdare'nin

- T. Halk Bankası A.Ş. Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR250001200945200083000006 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Satış ve Temettü Gelirleri Türk Lirası,**
- T.C. Ziraat Bankası A.Ş. Kamu Kurumsal Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR400001001745387756615738 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası,**
- T. Vakıflar Bankası T.A.O. Merkez Şubesi/ANKARA nezdinde bulunan TR220001500158007287550667 numaralı Özelleştirme Fonu Vadesiz Türk Lirası**

hesaplarından birine yatırılarak "Taşucu Limanı ve Liman Geri Sahasında Bulunan Taşınmazların İhale Şartnamesi ve Tanıtım Dokümanı Bedeli" ifadesini içerir şekilde ve üstünde ihaleye katılacak olan gerçek kişi, tüzel kişi veya Ortak Girişim Grubu'nun (katılımcının Ortak Girişim Grubu olması halinde Ortak Girişim Grubu'nun veya üyelerinden birinin adına düzenlenmiş olması yeterlidir) isminin de açıkça belirtildiği dekont karşılığında, İdare'nin aşağıdaki adresinden temin edilebilecektir. Her ne surette olursa olsun Tanıtım Dokümanı ve Şartname almak için ödenen tutarlar iade edilmez.

- İhaleye gerçek ve tüzel kişiler ile Ortak Girişim Grupları katılabilirler. Teklif Sahipleri'nden ihaleye katılabilmek için yukarıdaki tabloda belirtilen tutarda geçici teminat alınacaktır.
- Yatırım fonları ancak Ortak Girişim Grubuna dâhil olarak ihaleye katılabilirler. Ortak Girişim Grubu sadece yatırım fonlarından oluşamaz.
- Tekliflerin, İhale Şartnamesi'nde belirtilen hususlar dikkate alınarak hazırlanıp, en geç son teklif verme tarihi saat 17:00'ye kadar üzerinde "TAŞUCU LİMANI VE LİMAN GERİ SAHASINDA BULUNAN TAŞINMAZLARIN ÖZELLEŞTİRİLMESİ İHALESİ İÇİN TEKLİFTİR - GİZLİ" ibaresi bulunan kapalı bir zarf içerisinde İdare'nin aşağıda belirtilen adresine elden teslim edilmesi gerekmektedir. Son teklif verme tarih ve saatinden sonra İdare'ye verilecek teklifler değerlendirmeye alınmayacaktır. İdare son teklif verme tarihini belirli bir tarihe kadar veya bilahare belirlenecek bir tarihe kadar uzatmakta serbesttir. Bu husus son teklif verme tarihinin sona ermesinden önce duyurulacaktır.
- Özelleştirme ihalesi, 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na tabi olmayıp, İdare ihaleyi yapıp yapmamakta, dilediğine yapmakta serbesttir.
- İhale konusu Taşucu Limanı ve Liman geri sahasındaki taşınmazların yabancı uyruklu gerçek kişiler ile yabancı ülkelerde kendi ülkelerinin kanunlarına göre kurulan tüzel kişiliğe sahip şirketler ve Türkiye'de kurulan yabancı sermayeli şirketlere işletme hakkının verilmesi, yürürlükteki Doğrudan Yabancı Yatırımlar Kanunu, Tapu Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Bu kişiler, işletme hakkının verilmesinin mümkün olup olmadığını önceden araştırmakla ve ihaleyi kazanmaları halinde en kısa sürede gerekli işlemleri yapmakla yükümlüdürler.
- Özelleştirme işlemleri her türlü vergi, resim, harç ve KDV'den muaftır.

Ziya Gökalp Cad. No: 80
Kurtuluş / ANKARA / TÜRKİYE

Tel: 0312 585 80 80
Faks: 0312 585 83 07

www.oib.gov.tr

Phipha-7

www.bik.gov.tr